

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN TÂN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2599/TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 27 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 65/2022/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 274/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022 và số 166/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 110/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2023; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn (chứng thư thẩm định giá số: A.209/23/SaigonPA/HS ngày 19/12/2023).

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 320/21 đường Độc Lập, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Chiếc ô tô con, nhãn hiệu: NISSAN, số loại: SUNNY, màu sơn: Nâu, số chỗ ngồi: 5, số khung: RN3BABN17JDV06960, số máy: HR15956522D, biển kiểm soát 51G-868.80, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 441035 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/01/2019

Tình trạng xe: cũ, không hoạt động

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **126.900.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi sáu triệu chín trăm nghìn đồng)**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian thành lập của Tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá, không có kết luận sai phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm (Tính đến thời điểm tổ chức đấu giá nộp hồ sơ); Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính).

- Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

+ Chi phí niêm yết: Phù hợp với khoảng cách giữa trụ sở của Tổ chức đấu giá và trụ sở của chính quyền địa phương nơi có tài sản đấu giá.

+ Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng (Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo).

+ Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:** Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá (từ ngày 27/12/2023 đến hết ngày 02/01/2024).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 320/21 đường Độc Lập, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

**Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS Tp. HCM (để đăng tải);
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú;
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Dung).

